

平成 29 年 3 月 21 日

「肥後銀行不動産活用ローン（リバースモーゲージ型）」の取扱開始について

当行は、熊本の創造的復興に向けた取り組みの一環として、被災されたお客さまお一人おひとりの問題・課題解決に向け、高齢被災者の住宅再建支援を目的とした「肥後銀行不動産活用ローン（リバースモーゲージ型）」の取り扱いを下記のとおり開始しますので、お知らせいたします。

記

1. 商品概要

商品名	肥後銀行不動産活用ローン（リバースモーゲージ型）
お使いみち	住宅関連資金 （新築、購入、リフォーム、借換、サービス付高齢者住宅入居一時金など）
ご利用いただける方	（1）熊本県内に居住している満 60 歳以上の方 （2）当行に年金または給与振込の指定をいただける方 （3）自己所有住宅の担保提供が可能な方 （4）住宅金融支援機構の住宅融資保険の付保承認を得られる方 （5）その他、当行所定のお取扱い基準を満たす方
ご融資金額	100 万円以上 5,000 万円以内 ※担保時価評価額 50%以内
ご融資利率	変動金利（当行短期プライムレート基準）
ご融資期間	終身（最終期限：債務者全員がお亡くなりになられた日）
保証人	原則不要
担保	自己名義の住宅（マンション含む）に、第一順位の抵当権を設定
ご返済方法	元 本：期日一括返済（原則、担保不動産の売却代金にて返済） 利 息：原則、毎月 15 日返済（借入期間中はお利息のみの返済）
取扱店	熊本県内全営業店

※詳細（返済額の試算、手数料、商品説明書等）については、取扱開始以降、店頭またはホームページにてご確認ください。

2. 取扱開始

平成 29 年 4 月 3 日（月）

3. その他

熊本市の「高齢者住宅再建利子補給事業」と提携予定です。

以上

《本件に関するお問い合わせ》
肥後銀行 個人営業部
担当：萱嶋
電話 096-326-8681