# 住宅ローン「親子２世代プラン」

| | |
|---|---|
| 親子２世代プランとは | ・親子２世代プランは、親子で借入することで最長５０年のお借入期間で余裕のあるご返済を可能とするプランです。<br>（親の年齢が各住宅ローン商品のお取扱基準にあてはまらなくても対象となります。）<br>・１つのお借入に対し、親と子がともに借主（連帯債務）となり、ご返済いただきます。 |
| お借り入れ期間 | ・１年以上５０年以内（１年単位）<br>※原則、子の年齢を基準に決定いたします。<br>※ただし、親に団体信用保険を付保する場合は、親の年齢に応じた借入期間となります。<br>※中古物件については築年数等により、一部制限があります。 |
| ご利用いただける方 | ・同居、もしくは将来同居を予定している親、子の方<br>（義理の親子関係でも対象となります。）<br>・申込時年齢が満１８歳以上の方で、完済時年齢は各住宅ローン商品の基準に準じたお取扱となります。<br>※完済時年齢は借主となる子の年齢を基準となります。<br>・原則、子が団体信用生命保険に加入し、承認を得られた方<br>・親、子とも安定した継続収入が得られる方<br>・当行が定める各住宅ローン商品の各種条件に合致した方 |
| お使いみち | ・親子が共有し、親子または親子の家族が同居することを目的とした住宅の新築・購入資金、マンションの購入資金等。<br>（詳細な資金使途は、各住宅ローン商品のお取扱い準じます。） |
| 団体信用生命保険 | 原則、子に団体信用生命保険に加入していただきます。<br>（親が団体信用生命保険に加入する場合は、親の年齢に応じた借入期間等の取扱となります。） |
| その他 | 上記以外の項目につきましては、各住宅ローン商品のお取扱いに準じます。<br>詳細につきましては、それぞれの商品概要説明書をご参照ください。 |

（2026 年 4 月）

肥後銀行
HigoBank