

## リフォームローン

お借り入れ期間	6ヵ月以上20年以内 (ただし、お借り入れ金額300万円以内の場合は10年以内) ※お借換のみの場合は、借換対象ローンの残存期間が上限となります						
お借り入れ金額	10万円以上1,500万円以内(1万円単位) ※お使いみちがお借換資金のみの場合は、借換対象ローンのご返済に必要な金額(ローン残高、利息、繰上返済手数料等)が上限となります						
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>・お申込時の年齢が満20歳以上で、完済時満76歳未満の個人の方</li> <li>・安定、継続した収入がある方</li> <li>・住居が本人または同居家族の所有である方</li> <li>・保証会社の保証を受けられる方</li> <li>・お借り入れ金額300万円超の場合は団体信用生命保険に加入いただける方(保険料は当行が負担いたします)</li> <li>・リフォーム借換資金を資金用途に含む場合、その借換対象ローンで直近1年間に返済遅延がない方。</li> </ul>						
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住宅の増改築資金</li> <li>・住宅の設備機器購入資金</li> <li>・介護に係るバリアフリー改築資金</li> <li>・ソーラーシステム装置設置等エコ対応資金</li> <li>・他金融機関のリフォーム資金のお借り換え</li> </ul>						
担保・保証人	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社の保証が必要です。</li> <li>・但し、保証会社が必要とする場合は保証人が必要です。</li> </ul>						
適用金利 (変動・保証料込)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・下記に該当される方は金利を差し引きいたします。</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">お取引の内容</th> <th style="text-align: left;">差し引き幅</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>肥後銀行で住宅ローンをご利用の方</td> <td>年▲0.5%</td> </tr> <tr> <td>バリアフリー改築資金、エコ対応資金に利用される場合</td> <td>年▲0.3%</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>・借入後の利率は当行短期プライムレートの変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。短期プライムレートは金融情勢の変化に応じ、都度見直します。</li> </ul>	お取引の内容	差し引き幅	肥後銀行で住宅ローンをご利用の方	年▲0.5%	バリアフリー改築資金、エコ対応資金に利用される場合	年▲0.3%
お取引の内容	差し引き幅						
肥後銀行で住宅ローンをご利用の方	年▲0.5%						
バリアフリー改築資金、エコ対応資金に利用される場合	年▲0.3%						
返済の方式と頻度	<ul style="list-style-type: none"> <li>・元利均等毎月返済</li> <li>・元利均等毎月返済とボーナス返済の併用</li> </ul>						
その他	融資代り金は、お客様の口座へ入金後、即、施工業者等への振込みとさせていただきます。(お振込手数料はお客様負担になります)						
必要書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ご本人を確認できる資料(運転免許証、健康保険被保険者証等)</li> <li>・所得を確認できる資料(お借り入れ金額が300万円以下の場合不要です) 給与所得者…源泉徴収票又は直近月の給与明細書 事業者…納税証明書その2又は確定申告書の写し(受付印があるもの) 年金受給者…年金証書又は年金額改定通知書</li> <li>・お使いみちの確認できる資料(見積書、売買契約書、請求書等) (下記のお使いみちの場合は以下の書類が必要となります) ※他金融機関のリフォーム資金のお借換えの場合 <ul style="list-style-type: none"> <li>・返済予定表(償還表)または残高証明書の写し</li> <li>・直近1年間に返済遅延が無いことを確認できる書類の写し(通帳コピー等)</li> </ul> </li> <li>※10kw以上の太陽光発電機器を購入する場合 <ul style="list-style-type: none"> <li>・売電シュミレーションの写し(販売業者等が作成したもの)</li> <li>・設置する建物または土地の登記簿謄本の写し</li> <li>・農地転用許可証の写し(農地に設置する場合)</li> </ul> </li> <li>・ご返済用普通預金口座の通帳とお届け印鑑</li> </ul>						
返済試算額の入手方法	窓口にお申し出いただくか、HP上のローンシミュレーションをご利用ください。						
金利情報の入手方法	HPをご覧いただくか、窓口でお問い合わせください。						

(2021年8月現在)