

## 不動産売却定期預金プランに関するご留意点

- 適用金利は、預入日から初回満期日までとなります。満期日以降については、当行所定の店頭表示金利が適用されます。最新の金利は窓口または預金金利一覧でご確認ください。
- 本定期預金の預入期間中に店頭表示金利の引上げがあった場合も、適用金利の引上げ対応はいたしかねますので予めご了承ください。
- やむをえず満期日前に解約される場合は、当行所定の中途解約利率を適用いたします。
- 税引後金利は目安であり、小数点第4位以下を切り捨てて表記しています。
- A T M、インターネットでのお預け入れは対象外となります。
- 受付期間、適用金利等の内容は、金利情勢の変化等により見直す場合がございます。また、予告なく変更・中止・延長することがありますのであらかじめご了承ください。
- 預金金利は税引前です。2013年1月1日から2037年12月31日までにお受取りになる利息には「復興特別所得税」が課税されますので、20.315%(国税15.315%、地方税5%)の税金がかかります。
- お預け入れ金額は、「当行でお受取りになられた不動産売却資金の範囲内」または「他金融機関でお受取りになられた不動産売却資金のうち、当行に預け替えた金額の範囲内」となります。
- 資産づくりミックスコースは、投資信託購入・金銭信託契約後2週間以内にお申込みいただいた場合のみご利用いただけます。
- 資産づくりミックスコースにおける投資信託購入は、インターネット投資信託や九州FG証券オンライントレードでの購入も対象です。
- 定時定額方式、スイッチングでの投資信託購入は、資産づくりミックスコースの対象外とさせていただきます。
- 各コースの同時申込は可能です。各コースを同時にお預け入れいただく場合、その合計金額は不動産売却資金の範囲内とさせていただきます。
- 過去に不動産売却定期預金プランへ預入済の資金についてはご利用対象外とさせていただきます。
- 記載のない事項については、スーパー定期、スーパー定期300、大口定期預金に準じます。各商品の商品概要説明書は店頭または当行ホームページにご用意しております。

## 投資信託に関するご留意点

- 【手数料等について】
  - 商品ごとに設定された販売手数料および信託報酬等の諸経費をご負担いただく場合があります。詳しくは、当該商品の契約締結前交付書面(目論見書、投資信託重要事項補充書面)等をよくお読みください。
- 【投資リスクについて】
  - 各商品には価格の変動等により損失を生じるおそれがあります。商品ごとにリスクは異なりますので、当該商品等の契約締結前交付書面(目論見書、投資信託重要事項補充書面)等をよくお読みください。
- 【クーリングオフについて】
  - 投資信託のお取引に関しては、金融商品取引法第37条の6の規定(いわゆるクーリングオフ)の適用はありません。
- 【その他ご注意いただきたい事項】
  - 投資信託は、預金とは異なり、元本および分配金の保証はありません。
  - 投資信託は、預金または保険契約ではないため、預金保険及び保険契約者保護機構の保護の対象にはなりません。
  - 銀行で販売する投資信託は、投資者保護基金の対象ではありません。

## 金融商品仲介に関するご留意点

- 金融商品仲介業務でお取扱いする商品は、預金ではなく預金保険制度の対象ではありません。
- 金融商品仲介業務でお取扱いする商品は、元本が保証されている商品ではありません。
- 金融商品仲介業務で行うお取引による損益は、お客さまご自身に帰属します。
- 金融商品仲介業務で行うお取引は、委託証券会社がお取引の執行をするものであり当行が執行するものではありません。
- お取引は、お客さまご自身の責任と判断で行っていただきますようお願いいたします。
- 委託証券会社の商品であっても、当行がお取扱いをしていないものがあります。
- お客さまの属性や取引関係情報は、お客さまが口座を開設する委託証券会社と当行とで共有します。
- 各商品のリスクや手数料などの詳細については、各商品の契約締結前交付書面、目論見書または販売用資料等をお読みください。

商号等:株式会社肥後銀行 登録金融機関 九州財務局長(登金)第3号  
加入協会:日本証券業協会

委託金融商品取引業者(証券会社)  
商号等:九州FG証券株式会社  
金融商品取引業者 九州財務局長(金商)第18号  
加入協会:日本証券業協会

## 金銭信託に関するご留意点

- 本商品は元本補てん付合同運用指定金銭信託であり、預金と異なります。予定配当率は保証されるものではありません。
- 商品ごとに設定された信託報酬(設定時報酬、運用報酬等)がかかります。詳しくは当該商品のパンフレット等をお読みください。
- 所定の審査を行うため、お申し込みをお断りすることがあります。
- 本商品は預金保険の対象となります。

詳しくは、お近くの営業店窓口へ!  
便利な来店予約はこちら▶



2026年4月1日現在

熊本県在住の個人のお客さま限定



# 不動産売却 定期預金プラン

取扱期間: 2026年4/1(水) ~ 2027年3/31(水)

ご家族の計画によって選べる3つのコース

### 円定期預金コース

1年  
年1.0%  
(税引後金利年 0.796%)

3か月  
年2.0%  
(税引後金利年 1.593%)

### 資産づくりミックスコース

円定期預金 ⊕ 投資信託・金銭信託

3か月  
年10.0%  
(税引後金利年 7.968%)  
総額 200億円 限定※

裏面にて利息シミュレーションをご確認ください。ご計画に応じて資金を分割してお申込みいただけます。

※本プランのご検討・お申込みにあたっては、裏面の「不動産売却定期預金プラン概要」と「不動産売却定期預金プランの留意点」を必ずお読みください。

※資産づくりミックスコースは、退職金専用定期預金・相続定期預金・不動産売却定期預金における本コースの合計金額が200億円に達した場合、募集を終了いたします。あらかじめご了承ください。なお、終了につきましては、当行ホームページにてお知らせいたします。

うるおいある未来のために。 肥後銀行

九州フィナンシャルグループ

例えば1,000万円お預け入れの場合、円定期預金の受取利息は…

円定期預金コース	円定期預金コース	資産づくりミックスコース
1年物	3か月物	3か月物
初回金利 年 <b>1.0%</b> (税引後金利年0.796%)	初回金利 年 <b>2.0%</b> (税引後金利年1.593%)	初回金利 年 <b>10.0%</b> (税引後金利年7.968%)
受取利息 <b>79,685円</b> (税引後)	受取利息 <b>39,297円</b> (税引後)	受取利息 <b>196,484円</b> (税引後)
1,000万円×1.0%×365日=100,000円(税引前利息)100,000円-税金20,315円=79,685円(税引後利息) (税金内訳/国 税:100,000円×15.315%=15,315円、地方税:100,000円×5%=5,000円 合計:20,315円)	1,000万円×2.0%×90日÷365日=49,315円(税引前利息)49,315円-税金10,018円=39,297円(税引後利息) (税金内訳 国 税:49,315円×15.315%=7,553円、地方税:49,315円×5%=2,466円 合計:10,018円)	1,000万円×10.0%×90日÷365日=246,575円(税引前利息)246,575円-税金50,092円=196,484円(税引後利息) (税金内訳 国 税:246,575円×15.315%=37,763円、地方税:246,575円×5%=12,329円 合計:50,092円)

資産づくりミックスコースは、『投資信託のご購入・金銭信託のご契約(ご利用金額の50%以上)』と『円定期預金へのお預け入れ(残りのご利用金額)』を2週間以内にお申込みいただくことで適用金利10.0%となります。詳しくはチラシ右面をご参照いただくか、店頭にてお尋ねください。

初回お預け入れ時の適用金利となります。  
自動継続後は自動継続日当日の店頭表示金利を適用します。



※お選びいただくコースにより、適用金利が異なります。ライフプランに合わせてご選択ください。

## 不動産売却定期預金プラン

	1年定期預金コース	3か月定期預金コース	資産づくりミックスコース
ご利用対象	次の①～④すべてに該当する個人のお客さま ① お申込み日において、不動産売却完了後2年以内の方 ② 不動産売却資金を原資に、新たにお預け入れいただいた方 ③ 熊本県在住の方 ④ 当行所定のアンケートをご提出いただいた方		左記①～④に加え、投資信託の購入・金銭信託の契約から2週間以内に当コース定期預金をお申込みいただいた方 ※投資信託・金銭信託の購入・契約原資は、不動産売却資金である必要はありません。
取扱期間	2026年4月1日(水)～2027年3月31日(水)		
預入期間	1年	3か月	3か月
適用金利	年 <b>1.0%</b> (税引後 年0.796%)	年 <b>2.0%</b> (税引後 年1.593%)	年 <b>10.0%</b> (税引後 年7.968%)
対象商品	スーパー定期、スーパー定期300、大口定期預金		
預入金額	不動産売却により取得した現預金の範囲内 (100万円以上、1円単位)		左記を満たし、かつ投資信託の購入・金銭信託の契約金額の範囲内
取扱店舗	肥後銀行全店 (店頭のみのお取扱となります)		
お持ちいただくもの	本人確認資料(免許証、マイナンバー等)、届出印、通帳に加え、「不動産売買契約書」等、売買代金のお受取りが確認できる資料		

※ご留意事項については裏面をご確認ください。

# 総額 200億円 限定※ 資産づくりミックスコース

## 円定期預金 ⊕ 投資信託・金銭信託

『投資信託のご購入・金銭信託のご契約』 ▼(例)対象商品1,000万円購入時の定期預金作成イメージ

(お申込み総額の50%以上)と  
『円定期預金へのお預け入れ』  
(お申込み総額の残り)  
を投資信託のご購入・  
金銭信託のご契約から  
2週間以内にお申込み  
いただくと、「円定期預金」  
の金利は年10.0%  
(3ヶ月間適用)となります。



《対象商品》

投資信託	
対象	当行、九州FG証券仲介で投資信託をご成約されたお客さま
※投資信託は一括購入に限ります(定時定額、スイッチングは対象外)。 ※取扱商品の詳細につきましては、窓口までお問い合わせください。	

金銭信託	
対象	対象の金銭信託商品をご成約されたお客さま
取扱商品 ・ 申込金額	<b>遺言代用信託(ひぎん安心つなぐ信託)</b> 新規契約:50万円以上 信託金額追加:50万円以上
	<b>暦年贈与型信託(ひぎん思い贈る信託)</b> 新規契約:500万円以上 信託金額追加:100万円以上
	<b>代理人指定信託(ひぎん安心みまもり信託)</b> 新規契約:300万円以上 信託金額追加:100万円以上

※資産づくりミックスコースは、退職金専用定期預金・相続定期預金・不動産売却定期預金における本コースの合計金額が200億円に達した場合、募集を終了いたします。あらかじめご了承ください。なお、終了につきましては、当行ホームページにてお知らせいたします。