



変動金利型個人ローンの基準金利の見直しについて

当行は、当行短期プライムレートの引上げに伴い、変動金利型個人ローンの基準金利を下記のとおり見直しいたしますので、お知らせします。

記

1. 実施日

2024年10月1日（火）

2. 変動金利型住宅ローンについて

(1) 基準金利

新金利	旧金利
2.875%（引上げ幅 0.150%）	2.725%

(2) 基準金利の見直し時期

2024年10月1日以降にお借入れの方	2024年10月1日現在の住宅ローン基準金利をもとに適用金利が決まります。以降、毎年4月1日と10月1日を基準日とし、変動金利基準金利を見直します。
2024年9月30日以前にお借入れの方	基準金利の見直しに伴い、ご契約中のローン金利が変更になります。 基準金利見直し日：2024年10月1日 新金利の適用開始日：2024年12月約定返済日の翌日 (2025年1月約定返済分より適用) ご返済予定表の発送時期：2024年10月中旬

(3) プラン金利の見直しについて

基準金利の見直しに伴い、変動金利のプラン金利についても一律0.15%引き上げます。固定金利およびその他の条件は変更ございません。

<ご参考>

・ 「5年ルール」

実行日から5回目の10月1日に最初の返済額見直しを行い、以後5年毎に見直されます。利率に変動があった場合でも、返済額の元本分と利息分の割合を調整し、5年間は返済額を変更いたしません。

・ 「125%ルール」

新返済額は、新借入利率・残存元金・残存期間にもとづいて算出され、翌年1月（ボーナス併用返済の場合はボーナス返済月の翌月）の約定返済日から適用となり、新返済額が増える場合は旧返済額の1.25倍が上限となります。

3. 変動金利型無担保保証貸ローン・カードローンについて

(1) 基準金利

ローン種類		新金利	旧金利	
マイカーローン (※1)	通常金利	2.650%	2.500%	
	当行に「住宅ローン」または「給振(年金)」がある方	2.350%	2.200%	
	「申込時年齢満25歳以下」または「借換資金」の方	2.050%	1.900%	
	「借入金額500万円以上」または「EV自動車購入」の方	1.650%	1.500%	
教育ローン (※1)	通常金利	2.450%	2.300%	
	当行に「住宅ローン」または「給振(年金)」がある方	2.250%	2.100%	
	当行に「住宅ローン」かつ「給振(年金)」がある方	2.050%	1.900%	
リフォームローン (※1)	通常金利	3.450%	3.300%	
	「給振(年金)」がある方、または「SDGs対応資金」	3.150%	3.000%	
	「給振(年金)」があり、かつ「SDGs対応資金」の方	2.850%	2.700%	
	当行に「住宅ローン」がある方	2.050%	1.900%	
オフィスローン (※2)	ニューリーダー会会員企業職員の方	2.650%	2.500%	
	一般企業職員(上記以外)の方	3.150%	3.000%	
ベストアシストカードローン		一次保証	5.550%	5.400%
		二次保証	7.300%	7.150%
カード教育ローン	通常金利	2.450%	2.300%	
	当行に「住宅ローン」または「給振(年金)」がある方	2.250%	2.100%	
	当行に「住宅ローン」かつ「給振(年金)」がある方	2.050%	1.900%	

(※1)保証会社が一次保証の場合の保証料を含みます。二次保証の場合は保証料が上乗せとなる場合がございます。

(※2)2023年4月10日以降に新規受付した分が対象となります。それ以前の受付分については、固定金利となります。

(2) 基準金利の見直し時期

① 証書貸付型ローン(マイカーローン、教育ローン、リフォームローン、オフィスローン)

2024年10月1日以降にお借入れの方	2024年10月1日現在の基準金利をもとに適用金利が決まります。
2024年9月30日以前にお借入れの方	基準金利の見直しに伴い、ご契約中のローン金利が変更になります。 基準金利見直し日：2024年10月1日 新金利の適用開始日：見直し基準日の2週間後の応答曜日以降、最初に到来する約定返済日の翌日 (2024年11月約定返済分より適用) ご返済予定表の発送時期：2024年10月中旬

② カードローン(ベストアシストカードローン、教育カードローン)

実行日にかかわらず、2024年11月4日まで改定前、5日から改定後の金利で利息を計算します。

以上